

证券代码：600159

证券简称：大龙地产

编号：2023-030

**北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司**  
**关于 2023 年半年度业绩说明会召开情况的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

**一、本次业绩说明会情况**

为便于广大投资者更加全面深入地了解公司2023年半年度业绩和经营情况，公司于2023年9月23日披露了《关于召开2023年半年度业绩说明会的公告》。2023年10月10日9:00-10:00，公司参会人员通过网络互动的方式与投资者进行了沟通交流，就投资者普遍关注的问题进行了回答。

**二、说明会召开的时间、地点**

会议召开时间：2023年10月10日（星期二）9:00-10:00

会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）

会议召开方式：上证路演中心网络互动

**三、参加人员**

公司董事、总经理范学朋先生，董事会秘书马志方先生，董事、财务总监魏彩虹女士，独立董事张小军先生出席了本次业绩说明会。

**四、投资者参加方式**

投资者通过互联网登录上证路演中心  
(<https://roadshow.sseinfo.com/>)，在线参与本次业绩说明会，  
与公司参会人员进行了互动交流。

## 五、会议主要内容

本次业绩说明会的详细内容请见附件。

特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会

二〇二三年十月十一日

附件：

## 北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司 2023 年半年度业绩说明会内容

问题 1：大龙地产是国有企业吗，北京目前有在开发的项目和销售项目，另外北京有土地储备吗？

答：尊敬的投资者，您好！公司为国有控股上市公司，实际控制人为北京市顺义区国有资产监督管理委员会。公司目前在京有 1 项保障房项目在售，详细情况请您关注公司披露的定期报告和临时公告。谢谢！

问题 2：您好，请问公司开发的地产项目主要分布在哪些省份？  
谢谢！

答：尊敬的投资者，您好！公司地产项目主要集中在北京顺义、广东中山以及内蒙古满洲里三个区域，详细信息请您关注公司披露的定期报告和临时公告。谢谢！

问题 3：公司北京国资控股建筑工程公司是否受益于城中村改造的推进？

答：尊敬的投资者，您好！公司将积极关注城中村改造相关项目。谢谢！